



## **OS CONFLITOS DO USO E OCUPAÇÃO DE ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE EM ÁREA URBANA CONSOLIDADA: O ARROIO PESSEGUEIRINHO, MUNICÍPIO DE SANTA ROSA, RS.<sup>1</sup>**

*Marlise Amália Reinehr Dal Forno<sup>2</sup>, Roberto Verdum<sup>3</sup>. UNJUÍ / UFRGS*

**INTRODUÇÃO:** A RESOLUÇÃO nº 369, de 28 de março de 2006, do CONAMA, que dispõe sobre os casos excepcionais, de utilidade pública, interesse social ou baixo impacto ambiental, que possibilitam a intervenção ou supressão de vegetação em Área de Preservação Permanente (APP) não dispõe sobre os critérios, e os prazos, para a retirada dos usos (atividades) e ocupações (habitações) em APP's em área urbana consolidada. Este projeto de pesquisa tem como objetivo principal avaliar a situação e as formas de ocupação atuais das margens do Arroio Pessegueirinho, Município de Santa Rosa, RS, e propor gestão através da construção de um método cartográfico. **MATERIAL E MÉTODOS:** Elaboração de uma cartografia dinâmica e estratégica a partir da metodologia de André Journaux "CARTOGRAFIE INTÉGRÉE DE L'ENVIRONNEMENT 'UM OUTIL POUR LA RECHERCHE ET POUR L'AMÉNAGEMENT" (UNESCO, 1985), "CARTAS DO MEIO AMBIENTE E DE SUA DINÂMICA" (CETESB, 1985), que propõe um documento cartográfico que representa, através de cores e símbolos, os elementos físicos e antrópicos do Meio, qualificados quanto a seu nível de degradação e em sua dinâmica, no tempo e no espaço, e, da metodologia de Marlise Amália Reinehr Dal Forno e Roberto Verdum "MÉTODOS E TÉCNICAS PARA DEFINIR FONTES POTENCIALMENTE POLUIDORAS EM ÁGUAS SUPERFICIAIS: ARROIO PESSEGUEIRINHO DE SANTA ROSA, RS" (Reinehr & Verdum, 2002) que propõe procedimentos metodológicos para a qualificação das fontes poluidoras – impactos sobre a qualidade da água do corpo receptor/avaliação das cargas de poluição geradas pelo escoamento superficial urbano – e por conseqüente a elaboração de uma cartografia dinâmica e estratégica de localização de prováveis fontes de impacto negativo de poluição hídrica. Os documentos cartográficos em escalas 1:50.000, permitem localizar, com precisão, fenômenos físicos, humanos e econômicos e estabelecer as relações que existem entre eles, provocando, desta forma, reflexões que conduzam às decisões de planejamento. Estes estudos estão norteando a base teórica e metodológica desta pesquisa, adaptados às condições da região em estudo – o Arroio Pessegueirinho – e pontualizados à questão APP's – uso e ocupação em área urbana consolidada. **RESULTADOS:** O trabalho de pesquisa da Tese, que ainda está em elaboração, deverá construir os critérios que definirão compensação ambiental e desocupação de áreas (ou?), e, dizer quais áreas deverão ser desocupadas ou compensadas, das APP's com uso e ocupação em área urbana consolidada nas margens do Arroio Pessegueirinho. Talvez novamente com índices e fórmulas, aos moldes do proposto no trabalho de Mestrado (Reinehr & Verdum, 2002), citado acima, que usou esta metodologia como orientação. **DISCUSSÃO/CONCLUSÕES:** A necessidade de propor um método analítico e cartográfico que dê conta de construir critérios (a partir dos instrumentos legais: compensação ambiental, desapropriação com títulos da dívida pública, IPTU progressivo no tempo – ou? -), e prazos, para a retirada dos usos e ocupações em APP's em área urbana consolidada justifica a importância desta pesquisa, uma vez que a legislação vigente não os define.

<sup>1</sup>Projeto de Pesquisa DEAd/UNIJUI com apoio da FAPERGS através do Edital PROCOREDES

<sup>2</sup>Coordenadora do Projeto de Pesquisa, Professora Doutora do DEAd

<sup>3</sup>Professor Doutor do DEAd, Vice-Reitor de Pós-Graduação, Pesquisa e Extensão da UNIJUI